7155

רשות המסים בישראל

אל:

משרד מסוי מקרקעין

אזור _____

בקשה להקטנת שיעורי מקדמה

בהתאם להוראות סעיף 15(ה) לחוק מסוי מקרקעין

פרטי הנכס

תת-חלקה	חלקה	גוש

מספר שומה

פרטי המכירה

תאריך המכירה	תאריך הרכישה	התמורה
		ש"ח

שיעור המקדמה

לפי סעיף 15(ב)(1)/(2)/(3)
%

פרטי הבקשה

אני ❑ המוכר/ת ❑ הרוכש/ת מבקש/ת להקטין את שיעור המקדמה ולהעמידו על שיעור של % _____ מהנימוקים הבאים:

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

מצ"ב מסמכים תומכים לבקשה (אין צורך לצרף מסמכים שהוגשו כחלק מההצהרה)

תאריך	שם	מספר זהות	חתימה

סעיף 15(ה) לחוק קובע כי:

(1) המנהל רשאי להקטין את השיעורים הקבועים בסעיף קטן (ב), מיוזמתו וכן לבקשת המוכר או הרוכש שהוגשה עד למועד הקבוע להגשת ההצהרה לפי סעיף 73; הבקשה תהייה מנומקת בכתב ויצורפו לה מסמכים להוכחת סכום המס שיחול על המכירה.

(2) המנהל ייתן תשובה מנומקת בכתב לבקשה עד למועד המאוחר מבין אלה:
(א) 20 ימים ממועד הגשת הבקשה;
(ב) המועד האחרון למשלוח ההודעה של המנהל לפי סעיף 78(א);

(3) לא נתן המנהל תשובה במועד האמור כאמור בפסקה (2), יראו את הבקשה לעניין שיעור המקדמה כאילו התקבלה.

סעיף 15(ו) לחוק קובע כי:

(1) המוכר או הרוכש רשאים להגיש למנהל בקשה מנומקת לבחינת ההחלטה אשר ניתנה בעניינם לפי סעיף קטן (ה)(1), בתוך 14 ימים מיום שנמסרה למוכר או לרוכש ההחלטה; המנהל ייתן תשובה מנומקת בכתב לבקשה בתוך 45 ימים מיום הגשת הבקשה בהסתמך על המסמכים אשר צורפו לבקשה.

(2) לא נתן המנהל תשובה במועד האמור כאמור בפסקה (1), יראו את הבקשה לעניין שיעור המקדמה כאילו התקבלה.

ע"נ, החטיבה לארגון ומערכות מידע (מעודכן ל- 11.2014)